



Referat af generalforsamling i G/F Fredens Bo den 30. april 2018

Der er 22 parceller til stede ved generalforsamlingen

Inden generalforsamlingen formelt begynder, holder Claus Mouritsen fra HOFOR oplæg omkring Grundejerforeningens klimasikringsprojekt.

Ad 1. Valg af dirigent

Mogens Rasmussen, Dublinvej 4, er valgt som dirigent. Dirigenten erklærer generalforsamlingen lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad 2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens/formandens beretning kan læses i et separat dokument.

Spørgsmål og kommentarer til beretningen:

- I forlængelse af formandens beretning omkring grundejerforeningens vejprojekt, bliver der spurgt til, om der tænkt på handicapvenlige opkørsler ved fortovsovergange. Bestyrelsen svarer at emnet ikke har været berørt, men at det vil indgå i den detaljerede planlægning reoveringen af vores veje.

Beretningen er godkendt.

Ad 3. Det reviderede regnskab

Kasserer Aage Thorhauge gennemgår regnskabet for 2017.

Spørgsmål og kommentarer til regnskabet:

- Er det normalt, at man ingen rente får ved et indestående på næsten 1.000.000 kr.? Kassereren vil kontakte banken. Der var dog bred enighed om, at det nok ikke var muligt at få renteindtægter for vores indestående.
- Kunne man ikke tage et højere beløb end 300 kr. for henvendelse fra ejendomsmæglere?

Regnskabet er godkendt.

Ad 4. Kontingentsættelse

Bestyrelsen foreslår samme beløb til kontingent og indbetalingen til vejfond som i 2017. Kontingentsættelse er godkendt.

Ad 5. Det kommende års budget – Budget for 2018

Det kommende års budget er godkendt

Ad 6. Indkomne forslag

Der har ingen indkomne forslag været forud for generalforsamlingen.

Ad 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Jørgen Grum, Dublinvej 5. Valgt for 2017 og 2018. Ikke på valg.
Bjørn Larsen, Dublinvej 13. Valgt for 2017 og 2018. Ikke på valg.
Torben Sloth, Dublinvej 17. Valgt for 2017 og 2018. Ikke på valg.
Annelise Lottrup, Stratfordvej 6B. Valgt for 2016 og 2017. Genvælges som bestyrelsesmedlem.
Aage Thorhauge, Etonvej 19, Valgt for 2016 og 2017. Genvælges som bestyrelsesmedlem.

Ad 8. Valg af to suppleanter

René Hallin, Dublinvej 9, genvælges som suppleant.
Dorthe Pedersen, Dublinvej 10, genvælges som suppleant.

Ad 9. Valg af to revisorer

Silvana Stamenkovska, Dublinvej 28 – Valgt for 2017 og 2018. Ikke på valg.
Mogens Rasmussen, Dublinvej 4 – valgt for 2016 og 2017. Genvælges som revisor.

Ad 10. Eventuelt

- Spørgsmål til et hul i vejen på Kingstonvej.
Bestyrelsen kan fortælle, at der netop er indgået aftale med NCC om at lappe hullerne i grundejerforeningens veje.
- Spørgsmål til om det er muligt at køre betaling af kontingent og vejfond igennem PBS.
Det vurderes at være en dyr løsning, men bestyrelsen vil undersøge, om det kan lade sig gøre.
- Spørgsmål til tidsperspektiverne på renoveringen af grundejerforenings veje.
Bestyrelsens finder det vanskeligt at svare på, bl.a. fordi HOFOR og Energinets arbejde på vejene (som vi ikke har eksakte datoer for) først skal afsluttes, før en egentlig renovering kan igangsættes.

Dirigenten betragter generalforsamlingen for afsluttet.