



Referat af Generalforsamlingen i grundejerforeningen Fredensbo Tirsdag den 29. marts 2011.

Der var 23 parceller repræsenteret ved mødet.

1. Valg af dirigent.

Mogens Rasmussen, Dublinvej 4, blev valgt og erklærede herpå generalforsamlingen lovligt varslet.

2. Bestyrelsens beretning.

Udover, den med mødeindkaldelsen omdelte beretning, berettede Ingrid følgende vedrørende problemet på Kingstonvej, hvor Jet tankens sættevogn har ødelagt vejen. Der blev indhentet 2 tilbud som blev sendt videre til Jet tankens forsikrings selskab Codan, med hvem det er lykkedes at forhandle os til en erstatning på 25% af hvad det vil koste at reparere den beskadigede del af vejen.

Vi har forhørt os hos kommunen om det er muligt at sætte et skilt op om at der ikke må køre tung trafik. Dette kan ikke lade sig gøre.

Beretningen blev godkendt.

3. Regnskabet.

Kassereren Aage Thorhauge gennemgik regnskabet og fortalte at årsagen til underskuddet skyldtes den uforudsete vejreparation på Dublinvej ud for grunden ved siden af nr. 30, Oxford alle 73.

Værdien af aktierne i Amagerbanken er svundet voldsomt ind efter bankens krak.

Grundejerforeningen har i løbet af 2010 skiftet bank til Den Danske Bank.

Det konstaterede kontingent tab skyldes en tvangsauktion.

De skyldige beløb til honorar og møder skyldes at den nye kasserer ikke var opmærksom på disse poster.

Etonvej 18, spurgte til hvad reovering af veje betød. Hvor meget der skulle laves. Hvad det ville koste.

Ingrid fortalte at bestyrelsen for nogle år siden havde fået et tilbud der lød på ca. kr. 4.000.000 og i dag vil det nok blive mere.

Gitte Holmberg, Oxford alle 75, spurgte til sagen om Ken Mathiesen, om grundejerforeningen også ville betale hvis det skete for andre.

Svar: Der tages stilling fra sag til sag.

Regnskabet blev herpå godkendt.

4. Budget.

Aage Thorhauge forelagde budgettet. Og der er ingen kontingent forhøjelse.

Georg Holmberg, Oxford alle 75, forstår ikke at der bliver kørt så lavt på vejbudgettet mener ikke at vi kan nå at spare noget særlig op til reovering af vejene. Synes kontingentet er for lavt.

5. Indkomne forslag.

Der var ingen forslag.

6. Valg af bestyrelse.

Ingrid Slott havde meddelt at hun ikke ønskede genvalg til bestyrelsen, men at hun evt. gerne ville være suppleant. Ingrid har siddet som formand i 19 år.

Annelise Lottrup, Bjørn Larsen og Dorte Pedersen blev genvalgt.

Stine Ramati blev nyvalgt.

7. Valg af 2 revisorer:

Silvana Stammenkovska

Mogens Rasmussen

8. Valg af 2 suppleanter:

1. suppleant Jørgen Grum

2. suppleant Ingrid Slott

9. Eventuelt.

Kurt Nielsen, Dublinvej 6, vil gerne have at der bliver gjort noget ved den vandpyt der dannes ud for hans indkørsel når det regner. Der er en lunke, og Kurt har sammen med Entreprenør Uffe Jensen prøvet at fylde lunken ud. Dog uden held, det blev tværtimod værre. Kurt Nielsen ønsker en løsning med en snydebrønd hen til kloakken ved nr. 4.

Annelise Lottrup, næstformand, fortalte at hun og Ingrid Slott havde været til et møde med NCC som sagde at det ikke kan lade sig gøre med en snydebrønd, da det er ulovligt.

Eton vej 18, synes at bestyrelsen skulle indhente et tilbud på hvad det ville koste at få renoveret vejene. Bestyrelsen gav tilsagn til dette.

René Hvalstrup, Etonvej 16, mener at vi skal tage Kurt Nielsens problem alvorligt.

Bestyrelsen lover at de vil undersøge hvordan problemet kan løses.

Referent

Dorte Pedersen



Bestyrelsens konstitution.

Ved det konstituerende bestyrelsesmøde den 4. april 2011, konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand: Dorthe Pedersen, Dublinvej 10 tlf.: 32 97 11 56

Næstformand: Annelise Lottrup, Stratfordvej 6 B tlf.: 32 58 75 70

Kasserer: Aage Thorhauge, Etonvej 19

Sekretær: Stine Ramati, Etonvej 17

Bestyrelsesmedlem: Bjørn Larsen, Dublinvej 13

1. suppleant: Jørgen Grum, Dublinvej 5

2. suppleant: Ingrid Slott, Dublinvej 11